



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Šibeniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ŠIBENIK
Stanje na dan: 18.02.2025. 16:14

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330337, VODICE

Broj ZK uložka: 6367

Broj zadnjeg dnevnika: Z-21555/2024
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6400/33	PAŠNJAK			1301	
		UKUPNO:			1301	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VAGAN D.O.O., JEZERA, OBALA SV. IVANA 29	
1.2	Zaprimljeno 10.12.2024.g. pod brojem Z-21555/2024 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA ZAGREB ST-2963/24 10.12.2024	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Pred. 19. prosinca 2006. Z-7914/06 Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 19. prosinca 2006. br. OU-997/06 jav. bilj. Jagoda Makelja Šuljić uknjižuje se na teret nekretnine u a listu pravo zaloga u iznosu od (stoosamdesettisućatirstodvadesetšest i 48/100 EURO) po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja aneksa ugovora, uvećano za kamate u ukupnom iznosu od HRK 883.576,06 u protuvrijednosti EUR 120.155,17 po srednjem tečaju HNB na dan sastavljanja aneksa ugovora, te eventualne zatezne kamate i sve eventualne troškove, a koja tražbina dospijeva 02.08.2021.odnosno sljedeći dan nakon isteka otkaznog roka u slučaju raskida Ugovora iz razloga navedenih u članku V sve u korist: 1.2 Zaprimljeno 25.03.2024.g. pod brojem Z-5598/2024	180.326,48 EUR	na 1.1
	STEČAJNA MASA IZA CRONAS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25638486384, SLAVENSKOGA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
2.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Pred. 26. veljače 2007., Z - 1372/07, "Glavni uložak"	1.291.257,29 KN	
	Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 23. veljače 2007., br ov - 2547/07 javnog bilježnika Jagoda Makelja - Šuljić iz Splita uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zaloga u iznosu od 1.291.257,29 kuna uvećano za kamate u iznosu od 245.660,69 kuna, interkalarnu kamatu za period odgode plaćanja kao i eventualne zatezne kamate te svu štetu i ostale eventualne troškove na korist:		
2.2	Zaprimljeno 25.03.2024.g. pod brojem Z-5598/2024		na 2.1
	STEČAJNA MASA IZA CRONAS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25638486384, SLAVENSKOGA ULICA 1, 10000 ZAGREB		
3.			
3.1	Pred. 5. prosinca 2008. god. Z-8290/08 "Glavni uložak"	83.000,00 EUR	
	Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 3. prosinca 2008. god. Br.Ov-23063/08 jav. bilj. Ilinka Lisonek iz Zagreba uknjižuje se na teret nekretnine u A listu pravo zaloga u iznosu od 83.000,00 eur uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sve troškove na korist:		
3.2	Zabilježuje se veza sa sporednim uloškom u Z.U. 6167 iste K.O.		
3.3	Zaprimljeno 01.04.2016.g. pod brojem Z-2607/2016		na 3.1, 3.2
	UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE BR. OV-5287/14 07.05.2014, ANEKS UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE OD 09.10.2015. 09.10.2015 H-ABDUCO DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA USLUGE, OIB: 13667298928, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB		
5.			
5.2	Zaprimljeno 25.03.2024.g. pod brojem Z-5598/2024		na 5.1
	STEČAJNA MASA IZA CRONAS D.O.O. U STEČAJU, OIB: 25638486384, SLAVENSKOGA ULICA 1, 10000 ZAGREB		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.02.2025.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 129469/2025



Kontrolni broj: 29132853d37c456

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.urednazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.